

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Budowa Centrum Integracji Społecznej w Policznie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA POLICZNA

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670223882

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Bolesława Prusa 11

**1.5.2.) Miejscowość:** Policzna

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 26-720

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL921 - Radomski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 48 677 00 39

**1.5.8.) Numer faksu:** 48677 00 51

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@policzna.ugm.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.policzna.ugm.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<http://policzna.ugm.pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Budowa Centrum Integracji Społecznej w Policznie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a6aaf936-882a-11ed-94da-6ae0fe5e7159

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00045418

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-01-19

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00525438

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.GTB.271.4.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: budowa obiektu Centrum Integracji Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, przy ul. Bolesława Prusa w Policznie. Działki nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2 na których planowana jest inwestycja, są obecnie niezabudowane, stanowią teren zieleni nieurządzonej. Razem działki, które są przedmiotem inwestycji, mają kształt wielokąta o maksymalnych wymiarach około 80 x 200m. Dostęp do drogi publicznej będzie odbywał się poprzez zjazd publiczny z drogi krajowej nr 79 (ul. Bolesława Prusa) na podstawie decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad udzielającego zezwolenia na przebudowę istniejącego zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego obsługującego komunikacyjnie budynek Centrum Integracji Społecznej. Na terenie inwestycji brak jest obecnie obiektów kubaturowych. Projektowane Centrum Integracji Społecznej to parterowy budynek użyteczności publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą. Obiekt będzie podzielony na 3 bloki funkcjonalne:

- blok A obejmujący świetlicę, bibliotekę oraz przestrzeń klubu seniora będzie pełnił funkcję kulturową;
- blok B składający się z pubu z kręgielnią wraz z niezbędnym zapleczem gastronomicznym i technicznym będzie przeznaczony na funkcje rozrywkowe i gastronomiczne; w tej części budynku przewidziano również pomieszczenia techniczne (elektryczne i pomieszczenie kotłowni) obsługujące wszystkie 3 bloki funkcjonalne;
- blok C będzie przeznaczony na potrzeby stacji ratowniczej.

Dane ogólne obiektów:

Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku 1 475.66 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa projektowanego budynku 1 264.62 m<sup>2</sup>

Kubatura projektowanego budynku (przybliżona) 7 800.00 m<sup>3</sup>

Wysokość projektowanego budynku (do atyki) 5.52 m

Wysokość części z salą wielofunkcyjną (do atyki) 7.45 m

Wymiary projektowanego budynku w rzucie 43.90x49.50 m

Liczba kondygnacji 1

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262520-2 - Roboty murowe

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

## **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Cena najkorzystniejszej oferty wynosi 16 853 183,18 zł brutto, natomiast kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia to 12 500 000,00 zł brutto. Zatem zaistniała przesłanka do unieważnienia postępowania, o której mowa w cytowanym wyżej art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 16853183,18 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 19016373,87 PLN