

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;

Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;

Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,

Nr 228/1, 228/2 AM 5, obręb: 0016 Policzna

stanowi integralną część decyzji

znak: BA 6740.308.202

Nr 15127 z dnia 01 LUT. 2022

INWESTOR

GMINA POLICZNA

ul. Polesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30/11/2021

Zup. STAROSTY

mgr inż. Marianna Gietka
Naczelnik Wydziału Budownictwa
i architektury

NAZWA ELEMENTU

PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT BUDOWLANÝ

SPIS ZAWARTOŚCI
PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANÝ
3. OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY DOŁĄCZONE
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

I STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;

Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;

Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,
228/1, 228/2 AM - 5, obręb: 0016 Policzna

INWESTOR

GMINA POLICZNA

ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

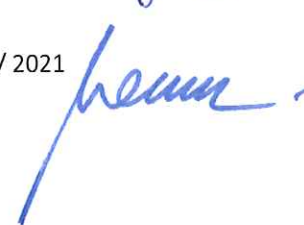
t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30/11/2021

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	arch. JOANNA STYRYLSKA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	186/00/DUW	30/11/2021	
SPRAWDZAJĄCY	arch. TOMASZ BONIECKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	2/00/DUW	30/11/2021	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
30/11/2021
26-700 Żwolen, ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

II ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE				
projektant	mgr inż. JANUSZ MĄDRY UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	140/DOŚ/03	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. MAREK KUBACKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	15/2002/Gw	30 /11/ 2021	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
projektant	mgr inż. LECH KRYSZEK UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	111/DOŚ/05	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. PIOTR HENEL UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	167/DOŚ/09	30 /11/ 2021	
DROGI				
projektant	techn. LUCYNA KACZYŃSKA UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	162/Sz/73	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. SŁAWOMIR RABENDA UPRAWNIONY PROJEKTANT, KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU, UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ	ZAP/0130/PW OD/05	30 /11/ 2021	

III SPIS TREŚCI

I	STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
II	ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	2
III	SPIS TREŚCI.....	3
IV	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU.....	5
1	KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIENI BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	5
1.1	JOANNA STYRYLSKA	5
1.2	TOMASZ BONIECKI.....	6
1.3	JANUSZ MĄDRY.....	7
1.4	MAREK KUBACKI	9
1.5	LECH KRYSZEK.....	10
1.6	PIOTR HENEL.....	11
1.7	LUCYNA KACZYŃSKA	12
1.8	SŁAWOMIR RABENDA.....	13
2	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	14
2.1	JOANNA STYRYLSKA	14
2.2	TOMASZ BONIECKI.....	15
2.3	JANUSZ MĄDRY.....	16
2.4	MAREK KUBACKI	17
2.5	LECH KRYSZEK.....	18
2.6	PIOTR HENEL.....	19
2.7	LUCYNA KACZYŃSKA	20
2.8	SŁAWOMIR RABENDA.....	21
3	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	22
V	CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	24
1	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	24
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	24
3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	24
3.1	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	24
3.2	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	25
3.3	Sposób dostępu do drogi publicznej	25
3.4	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	25
3.5	Instalacje sanitarne.....	25
3.6	INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZEWNĘTRZNE	27
3.7	INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE ZEWNĘTRZNE.....	28
3.8	Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	28
4	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	28
5	INNE INFORMACJE I DANE. (§ 14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA)	29
5.1	Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z MPZP.....	29
5.2	Ochrona konserwatorska.....	31
5.3	Wpływ eksploatacji górniczej	31
5.4	Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia	31

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

30/11/2021
STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU
26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 03. fax 48 677 96 02

6	INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	33
6.1	Nasłonecznienie	33
6.2	Przesłanianie	33
6.3	Dostępność dla osób niepełnosprawnych	33
7	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	33
VI	CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU	33
1	411PB_0001_PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	34

IV DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1 KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM I SPRAWDZAJĄCYM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI
UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI

1.1 JOANNA STYRYLSKA



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.I.U-1.7131-1091/00

Wrocław, dnia 28 grudnia 2000 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Pani Joannie Ewie Styrylskiej
magister inżynier architekt
urodzonej dnia 24 października 1970 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 186/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późn. zm.) stwierdziła że, Pani Joanna Ewa Styrylska posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Ewa Styrylska
ul. Stysia 33/16
53-525 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

mgr inż. Andrzej Włodarczyk
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej

Stwierdzam zgodność z oryginałem -30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

30/11/2021

1.2 TOMASZ BONIECKI



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

ABGP.I.U-1. 7131-450/00

Wrocław, dnia 7 czerwca 2000 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 9 z 1980 r., poz. 26 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu **Tomaszowi Pawłowi Bonieckiemu**
magistrowi inżynierowi architektowi
urodzonemu dnia 9 lipca 1970 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Numer ewidencyjny 2/00/DUW

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem z dnia 17 marca 1999 r. z późniejszymi zmianami stwierdziła że, Pan Tomasz Paweł Boniecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Paweł Boniecki
ul. A. Grottgera 16A
51-630 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury, Budownictwa i Gospodarki
Przestrzennej

Utt

Stwierdzam zgodność z oryginałem -30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

1.3 JANUSZ MĄDRY



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-158/2003/03

Wrocław, 18 grudnia 2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Janusz Mądry

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 15 lutego 1974 r. w Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 140/DOS/03**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 9/OKK/03 z dnia 18 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Janusz Mądry posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Janusz Mądry
Ul. Chorwacka 62/2
51-111 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiarczyk

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

Pan Janusz Mądry jest upoważniony:

- I. W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
- bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
- instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Moi Inż. Bronisław Wolski
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1.4 MAREK KUBACKI



WOJEWODA LUBUSKI

Gorzów Wlkp., dnia 20.12.2002 r.

RR.IX.LDus/7131-29/02

DECYZJA Nr 15/2002/Gw

O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 104 KPA, w związku z art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /T.j. z dnia 10.11.2000r., Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm. / oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995r./, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

Panu **Markowi Kubackiemu**
mgr inż. po kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 17 listopada 1973 roku w Gorzowie Wlkp.

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan Marek Kubacki

jest upoważniony do:

- sporządzania projektów w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,
- sprawdzania projektów objętych tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Lubuskiego, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

1.5 LECH KRYPEK



OKK.7131.7132-137/2004/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e

Panu

Lech Robert Krystek

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 26 kwietnia 1971 r. we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 111/DOŚ/05

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Lech Robert Krystek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Lech Robert Krystek
Ul. Stalowowska 37/23
53-404 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiczak

Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

1.6 PIOTR HENEL



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-171/2009/09

Wrocław, dnia 01 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2009r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB
n a d a j e
P a n u**

Piotr Władysław Hanel
magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 25 kwietnia 1980 r. we Wrocławiu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 167/DOŚ/09**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Piotr Władysław Hanel posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Podanie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Władysław Hanel
Ul. Nowodworska 27/2
54-433 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

- mgr inż. Bronisław Wosiak
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
1. mgr inż. Bronisław Wosiak
 2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
 3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janlaczek

Stwierdzam zgodność z oryginałem -30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

1.7 LUCYNA KACZYŃSKA

WOJEWÓDZKI ZARZĄD ROZBUDOWY MIAST I OSIEDLI WIEJSKICH W SZCZECINIE
WOJEWÓDZKIE BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego Nr 4

Szczecin

data 28 grudnia 1978.

Nr ewid. 162/Sz/73

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 p. 2, § 5 ust. 2 oraz § 13 ust. 1 pkt. 3
lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel KACZYŃSKA Lucyna Małgorzata

technik technolog w zakresie dróg i mostów kołowych

urodzony dnia 12 grudnia 1948 r. w Złotowie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg.

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów budowli dróg o powszechnie zna-
nych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach tech-
nicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie budowli dróg - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Stwierdzenie niniejsze nie obejmuje samodzielnych
funkcji technicznych, w objętym prawem górniczym budow-
nictwie obiektów budowlanych zakładów górniczych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Kaczyńska

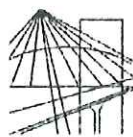


(pieczęć okrągła)

[Signature]
[Stamp]
[Signature]

Stwierdzam zgodność z oryginałem - 30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

1.8 SŁAWOMIR RABENDA



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt ZAP.OKK-7131,7132d/191/05

Szczecin, dnia 30 grudnia 2005r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1, § 18 ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Sławomirowi Krystianowi RABENDA
mgr inż. o kierunku budownictwo

ur. dnia 19 maja 1974r. w Żaganiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0130/PWOD/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Stanisław Kamiński
2. Krzysztof Motylak
3. Irena Żywuszeko

Stwierdzam zgodność z oryginałem -30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU

30/11/2021

26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

2 KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO
WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO
JOANNA STYRYLSKA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Ewa Styrylska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **186/00/DUW**,
jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **DS-0684**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-07-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0684-D1A6-D36D-B644-5A54

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

30/11/2021

2.1 TOMASZ BONIECKI

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU
26-700 Zwoleń, ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr Inż. arch. Tomasz Paweł Boniecki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/00/DUW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0090**.

Członek czynny od: 03-12-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-12-2021 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0090-34YD-C964-CA77-A37Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

2.2 JANUSZ MĄDRY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-TKX-PPP-QYK *

Pan Janusz Mądry o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0220/04

adres zamieszkania ul. Chorwacka 62/2, 51-111 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-16 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001. Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Ut

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2.3 MAREK KUBACKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-36B-KKB-1DU *

Pan Marek Kubacki, o numerze ewidencyjnym **LBS/IS/2008/03**

adres zamieszkania ul. Leśna 7, 66-450 Jenin gm. Bogdaniec

jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-29 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

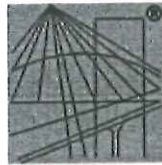
[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonymi podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2.4 LECH KRYPEK



P O L S K A
I Z B A
I N Ź Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-MB8-AJL-BTV *

Pan Lech Robert Krypek o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0506/05
adres zamieszkania ul. Brzozowa 2b, 55-010 Żerniki Wrocławskie
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 Podpis jest prawdziwy



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2.5 PIOTR HENEL



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-PXV-QDQ-CUA *

Pan Piotr Władysław Hanel o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0004/10
adres zamieszkania ul. Jana II Dobrego 4/2, 55-020 Mędłów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-09 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

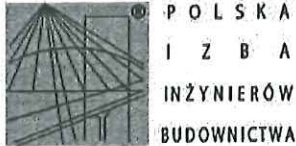
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

 Podpis został weryfikowany



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2.6 LUCYNA KACZYŃSKA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-RBH-79Y-K6K *

Pani Lucyna KACZYŃSKA o numerze ewidencyjnym ZAP/BD/3025/02

adres zamieszkania ul. Zaburzańska 53a, 71-051 SZCZECIN

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-08 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Izgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wzrost: 1,70 m

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

30/11/2021

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU

26-700 Zwolen., ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

2.7 SŁAWOMIR RABENDA



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-WAH-35Y-18J *

Pan Sławomir Krystian Rabenda o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0197/06

adres zamieszkania ul. Leopolda Staffa 31, 51-144 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-02 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Ut

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30/11/2021- JOANNA STYRYLSKA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTA POLICZNA 30/11/2021
W ZWOLENIU
26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

3 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;

Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;

Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,
228/1, 228/2 AM - 5, obręb: 0016 Policzna

INWESTOR

GMINA POLICZNA

ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30/11/2021

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O ZGODNOŚCI
PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI**

ZGODNIE Z ART. 34 UST. 3D PKT 3 Z DNIA 7 LIPCA 1994 – PRAWO BUDOWLANE (JEDNOLITY TEKST DZ.
U. Z 2020 POZ 1333) OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANÝ ZOSTAŁ SPORZĄDZONY
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA				
PROJEKTANT	arch. JOANNA STYRYLSKA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	186/00/DUW	30/11/2021	
SPRAWDZAJĄCY	arch. TOMASZ BONIECKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	2/00/DUW	30/11/2021	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
30/11/2021
26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA / SPRAWDZENIA	PODPIS
INSTALACJE SANITARNE				
projektant	mgr inż. JANUSZ MĄDRY UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	140/DOŚ/03	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. MAREK KUBACKI UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	15/2002/Gw	30 /11/ 2021	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
projektant	mgr inż. LECH KRYSZEK UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	111/DOŚ/05	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. PIOTR HENEL UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH	167/DOŚ/09	30 /11/ 2021	
DROGI				
projektant	techn. LUCYNA KACZYŃSKA UPRAWNIENIA W SPECJALNOŚCI DROGOWEJ	162/Sz/73	30 /11/ 2021	
sprawdzający	mgr inż. SŁAWOMIR RABENDA UPRAWNIONY PROJEKTANT, KIEROWNIK BUDOWY I INSPEKTOR NADZORU, UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRAŃCZEŃ	ZAP/0130/PW OD/05	30 /11/ 2021	

V CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa obiektu Centrum Integracji Społecznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, przy ul. Bolesława Prusa w Policznie.

2 ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Teren objęty opracowaniem znajduje się przy ul. Bolesława Prusa w Policznie pomiędzy budynkiem Urzędu Gminy Policzna od strony północnej a Składem Materiałów Budowlanych od strony południowo-zachodniej. Sąsiedztwo od strony północno-zachodniej stanowi zabudowa jednorodzinna. Na południe i południowo-wschód roztaczają się pola uprawne. Granicę południowo-wschodnią opracowywanego terenu stanowi ciek wodny, znajdujący się poza obszarem opracowania. Działki nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2, na których planowana jest inwestycja, są obecnie niezabudowane, stanowią teren zieleni nieurządzonej. Razem działki, które są przedmiotem inwestycji mają kształt wielokąta o maksymalnych wymiarach około 80x200m.

3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Obiekt Centrum Integracji Społecznej zaprojektowany jest w północno-wschodniej części opracowywanego terenu na działkach 226/1, 227/1, 227/2, 227/3, 228/2. Budynek jest usytuowany równolegle do granicy południowo-zachodniej znajdującej się pomiędzy działką 226/2 a działką 225/3. Elewacja południowo-zachodnia budynku oddalona jest od granicy opracowania o 15,5m. Jedyne ogrodzenie terenu stanowi ogrodzenie sąsiadującego budynku Składu Materiałów Budowlanych przy ul. B. Prusa 13.

Obsługa komunikacyjna budynku przewidziana jest od strony zachodniej poprzez zjazd publiczny z drogi krajowej nr 79 (ul. Bolesława Prusa). Utwardzona droga dojazdowa obsługująca projektowany obiekt została wytyczona w obrębie działek 226/1 i 226/2 wzdłuż południowo-zachodniej elewacji. Przy drodze dojazdowej przewidziano 10 miejsc parkingowych oraz dodatkowe 2 miejsca przeznaczone dla niepełnosprawnych. W opracowywanym obiekcie zaprojektowano stację ratowniczą (blok C) - droga wewnętrzna zapewnia karetce dojazd do garażu stanowiącego integralną część obiektu.

Parterowy obiekt oparty jest na kształcie zbliżonym do litery H, tworząc dwa wewnętrzne dziedzińce - większy od strony północnej i mniejszy od strony południowej. Budynek został ponadto podzielony na 3 odrębne bloki, pomiędzy którymi przeprowadzono utwardzone przejścia. Wokół dziedzińców oraz w obrębie przejść pomiędzy blokami budynku zaprojektowano zadaszenia. Miejsce gromadzenia odpadów stałych przewidziano jako wbudowane, zlokalizowane w obrębie bloku C (w południowej części obiektu). Miejsce gromadzenia odpadów połączone jest z drogą manewrową (dojazdem śmieciarki) utwardzonym przejściem.

W ramach komunikacji pieszej przewidziano dwie ścieżki znajdujące się w północnej części całego założenia, łączące większy dziedziniec z parkingiem znajdującym się na terenie Urzędu Gminy Policzna.

Południowa część opracowywanego terenu stanowi teren zielony.

3.1 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Od strony południowo-zachodniej zaprojektowano utwardzoną drogę dojazdową o szerokości 5m, wykończoną nawierzchnią z kostki betonowej. Po jednej stronie drogi, wzdłuż elewacji budynku, usytuowano 12 prostokątnych miejsc postojowych o wymiarach 250x500cm. Dwa z nich spełniają wymogi miejsc dla osób niepełnosprawnych. W pasie z miejscami postojowymi zlokalizowano 9 podwójnych stojaków rowerowych. pomiędzy miejscami postojowymi a elewacją budynku

zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 2,5m. Ciąg pieszy oraz miejsca postojowe wykończono nawierzchnią częściowo przepuszczającą z kostki ekologicznej/farmerskiej.

Ciąg pieszy kontynuuje się wzdłuż północno-wschodniej elewacji tworząc przed budynkiem niewielki podłużny plac o szerokości 5,5m. Częściowo przepuszczająca nawierzchnia z kostki ekologicznej/farmerskiej jest w dwóch miejscach przecięta utwardzonymi ciągami pieszymi w nawierzchni z kostki betonowej. Te dwa ciągi piesze stanowią ścieżki łączące parking i przestrzeń publiczną przed Urzędem Gminy Policzna z budynkiem Centrum Integracji Społecznej. Wytyczone ścieżki kontynuuja się jako ciągi piesze dookoła większego dziedzińca a następnie przechodzą zadaszonymi przejściami pomiędzy blokami budynku do mniejszego, południowego dziedzińca oraz do strefy z miejscami postojowymi. Wewnątrz północnego dziedzińca zaprojektowano nawierzchnię z kruszywa naturalnego.

Wokół budynku, w miejscach w których elewacja przylega do terenu zielonego, zaprojektowano opaskę żwirową szerokości 30,0cm obramowaną obrzeżem stalowym.

Dodatkowo przewidziano place manewrowe na potrzeby przeciwpożarowe w nawierzchni z trawy zbroyonej.

3.2 SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do pobliskiej sieci kanalizacyjnej sanitarnej poprzez budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz budowę zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej. Ścieki odprowadzane z kuchni przed doprowadzeniem do sieci zostaną oczyszczone w separatorze tłuszczu i skrobi. Skład chemiczny odprowadzanych ścieków sanitarnych nie przekracza żadnych dopuszczalnych parametrów określonych w regulaminie Zakładu Wodociągowego.

3.3 SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej będzie odbywał się poprzez zjazd publiczny z drogi krajowej nr 79 (ul. Bolesława Prusa) na podstawie decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad udzielającej zezwolenia na przebudowę istniejącego zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego obsługującego komunikacyjnie budynek Centrum Integracji Społecznej.

3.4 PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

3.4.1 INSTALACJE SANITARNE

Przyłącze oraz instalacja zewnętrzna wodociągowa

Zasilanie w wodę będzie realizowane poprzez projektowane przyłącze wodociągowe wykonane z rury PEHD 63 PE100 SDR11. Wpięcie do projektowanej sieci wodociągowej zrealizować wg wydanych warunków. Przepływ obliczeniowy dla budynków wynosi $q=2,32\text{dm}^3/\text{s}$. Pomiar poboru wody dla budynków zapewni zestaw wodomierzowy w skład którego wejdą: wodomierz skrzydełkowy, zawory mufowe, zawór antyskażeniowy typu EA zainstalowane studni wodomierzowej.

Przyłącze oraz sieć będą stanowić odrębne opracowanie.

Przyłącze oraz instalacja zewnętrzna kanalizacji sanitarnej

Ścieki sanitarne z budynków będą odprowadzone jednym przyłączem $\varnothing 160\text{mm}$ do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Maksymalny obliczeniowy strumień ścieków odprowadzany z budynków wg PN-EN 12056-2 wyniesie

$$Q_s = 6,8 \text{ l/s}$$

Średni dobowy zrzut ścieków wyniesie:

$$Q_{\text{śrdob}} = 9,0 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Ścieki sanitarne będą odprowadzone projektowaną instalacją zewnętrzną i przyłączem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Ścieki sanitarne będą odprowadzone z budynków dwoma niezależnymi odpływami $\varnothing 160\text{mm}$ dla kanalizacji sanitarnej oraz jednym odpływem $\varnothing 160\text{mm}$ kanalizacji tłuszczowej z kuchni. Ścieki z kuchni zostaną oczyszczone w separatorze tłuszczu przed odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wszystkie przewody wykonać z rury PVC SN10 kielichowej łączonej na uszczelki gumowe. Na instalacji montować studnie rewizyjne betonowe $\varnothing 1000\text{mm}$, z pokrywami żeliwnymi (klasa obciążenia w zależności od lokalizacji).

Projektuje się układanie instalacji w wykopie umocnionym na podsypce piaskowej o grubości 15cm. Rurociągi ułożone w wykopie należy obsypać do wysokości 40cm ponad wierzch rury warstwą ochronną wykonaną z materiału jak podsypka. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po inspekcji i zatwierdzeniu zakończenia posadowienia. Wykop należy zagęścić warstwami co 20cm za pomocą ubijaków mechanicznych do $L_s=0,95$ dla sieci układanych pod jezdnią i do $L_s=0,90$ dla sieci układanych pod chodnikami i terenami zielonymi. Warstwę ochronną bezpośrednio nad rurą ubijać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Granicą opracowania instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i przyłącza kanalizacji sanitarnej jest studnia S1. Studnia wraz z przyłączem będzie stanowić odrębne opracowanie.

Zewnętrzna instalacja kanalizacyjna deszczowa

W zawiązku z brakiem odpowiedniej sieci w drodze umożliwiającej odbiór wód opadowych oraz zgodnie z §28 i §29 obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych do baterii szczelnych zbiorników żelbetonowych na wody deszczowe o pojemności łącznej $80,0\text{m}^3$. Teren ukształtowano tak, aby wody opadowe nie były kierowane na działki sąsiednie.

Obliczeniowe sekundowe natężenie odpływu ścieków deszczowych odprowadzanych z inwestycji, obliczony dla instalacji kanalizacyjnej deszczowej na podstawie PN-EN 12056 wynosi przy założeniu miarodajnego natężenia deszczu $181,7\text{dm}^3/\text{sha}$:

Rodzaj podłoża	Powierzchnia	Wsp. Spływu
-	[ha]	[-]
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok A - dach zielony	0,0509	0,50
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok A - papa	0,0238	0,80
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok B - dach zielony	0,0404	0,50
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok C - papa	0,0145	0,80
Teren utwardzony	0,2932	0,90
Tereny zielone	0,1430	0,10
Przepływ obliczeniowy wód opadowych	49,9	dm^3/s

Dla deszczu miarodajnego $I=181,7\text{ dm}^3/\text{sha}$ prawdopodobieństwu wystąpienia 20% i czasu trwania $t=20\text{min}$ ilość wód opadowych wynosi $49,9\text{l/s} \times 20 \times 60 = 59,9\text{m}^3$. Dobrany zbiornik o pojemności $80,0\text{m}^3$ zapewni odbiór wód opadowych z odpowiednim zapasem.

Na instalację kanalizacyjną deszczową budynku składają się piony spustowe odprowadzające wody deszczowe z powierzchni dachu budynku oraz poziomy prowadzone w gruncie. Instalację zewnętrzną należy wykonać z rur kielichowych łączonych na uszczelki gumowe PVC-U SN8. Na instalacji montować studnie rewizyjne, z pokrywami żeliwnymi (klasa obciążenia w zależności od lokalizacji). Ścieki deszczowe nie będą kierowane na sąsiednie działki.

Projektuje się układanie rurociągu w wykopie umocnionym na podsypce piaskowej o grubości 15cm. Rurociągi ułożone w wykopie należy obsypać do wysokości 40cm ponad wierzch rury warstwą ochronną wykonaną z materiału jak podsypka. Obsypka rury musi być wykonana natychmiast po

inspekcji i zatwierdzeniu zakończenia posadowienia. Wykop należy zagłębić warstwami co 20cm za pomocą ubijaków mechanicznych do $L_s=0,95$ dla sieci układanych pod jezdnią i do $L_s=0,90$ dla sieci układanych pod chodnikami i terenami zielonymi. Warstwę ochronną bezpośrednio nad rurą ubijać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przyłącze gazowe

Budynki będą zasilane w gaz zgodnie z wydanymi warunkami, poprzez projektowane przyłącza gazowe wpięte do istniejącej sieci gazowej. Przyłącze dostarcza gaz na cele grzewcze oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Maksymalny godzinowy strumień gazu dla budynków wynosi:

$$G_{\text{hmax}}=16,0 \text{ m}^3/\text{h}$$

Szafka gazowa z kurkiem głównym zostanie zlokalizowana na elewacji budynku. Z szafki gazowej należy wykonać przejście bezpośrednio do pomieszczenia na parterze.

Przyłącze będzie stanowić odrębne opracowanie.

3.4.2 INSTALACJE ELEKTRYCZNE ZEWNĘTRZNE

Istniejące uzbrojenie terenu

Przez teren inwestycji przebiegają linie napowietrzne niskiego [0,4kV] oraz średniego [15kV] napięcia. Zgodnie z uzgodnieniem RM/WJ/10450/2021 z dnia 05.11.2021 wydanym przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kozienice, w/w linie nie kolidują z projektowaną inwestycją. Inwestor przez rozpoczęciem Inwestycji wykona wymienione w/w uzgodnieniu wytyczne tj. dostosuje przęsło linii 15kV przebiegające nad terenem inwestycji do wymagań PN-E-5100-1.

Zasilanie w energię elektryczną

Zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi [PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna Rejon Energetyczny Kozienice 21-I6/WP/03107 z dnia 13.10.2021] zasilanie projektowanego obiektu będzie zrealizowane z projektowanego złącza kablowo-pomiarowego nN/0,4kV zlokalizowanego na granicy działki. Projekt złącza kablowo-pomiarowego nN/0,4kV w zakresie dostawcy energii elektrycznej.

Zewnętrzne linie kablowe

Od projektowanego złącza kablowo-pomiarowego nN/0,4kV projektuje się ułożenie wewnętrznej linii zasilającej [WLZ] do projektowanej rozdzielni głównej budynku. Projektuje się ułożenie w ziemi kabla typu YAKXSžo 5x120mm² 0,6/1kV. Projektowany kabel należy chronić przy przejściu przez drogę wewnętrzną, miejsca parkingowe oraz przy skrzyżowaniu oraz zbliżeniach do istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia terenu tj. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kabli telekomunikacyjnych należy chronić za pomocą rur osłonowych PCV $\varnothing$ 110mm. Wejście projektowanej linii kablowej do budynku należy zabezpieczyć przed wnikaniem wody oraz gazu za pomocą uszczelnienia systemowego wodo i gazoszczelnego.

Dla zasilania oświetlenia zewnętrznego na terenie inwestycji projektuje się linie kablowe wykonane kablem YKYžo 5x10mm² 0,6/1kV [dla opraw Z2] oraz YKYžo 5x4mm² 0,6/1kV [dla opraw Z1 i Z3] układanym w ziemi. Przy skrzyżowaniach oraz zbliżeniach do istniejącego oraz projektowanego

uzbrojenia terenu tj. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kabli telekomunikacyjnych projektowane kable należy chronić za pomocą rur PCV $\varnothing$ 110mm.

Dla zasilania pompy w zbiorniku retencyjnym na terenie inwestycji projektuje się linie kablową wykonaną kablem YKYżo 3x4mm² 0,6/1kV układanym w ziemi. Przy skrzyżowaniach oraz zbliżeniach do istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia terenu tj. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz kabli telekomunikacyjnych projektowane kable należy chronić za pomocą rur PCV $\varnothing$ 110mm.

Projektowaną linię kablową należy układać zgodnie z wytycznymi N SEP E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe: Projektowanie i budowa".

Oświetlenie zewnętrzne

Projektuje się na terenie zewnętrznym oświetlenie terenu. Zastosowane oprawy będą wyposażone w źródła światła LED. Dla oświetlenia drogi wewnętrznej oraz miejsc postojowych projektuje się oprawy oświetlenia drogowego na słupach oświetleniowych o wysokości $h=5,5m$, dla oświetlenia ciągów piesznych na terenie inwestycji projektuje słupki oświetleniowe $h=1m$ oraz oprawy umieszczone w gruncie

Lokalizacja opraw na rysunku 411PB_0100_PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

3.4.3 INSTALACJE TELEKOMUNIKACYJNE ZEWNĘTRZNE

Przez teren inwestycji przebiega sieć telekomunikacyjna. Uzyskano warunki techniczne na nawiązanie do sieci telekomunikacyjnej. Sam project przyłącza będzie objęty odrębnym opracowaniem.

3.4.4 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Teren opracowania opada w kierunku południowo-wschodnim. Rzędne terenu wynoszą pomiędzy 162.9 m n.p.m a 161.6 m n.p.m. Różnice terenu na całej długości opracowania wynosi około 1,3m. Założono rzędną parteru 162.67 m n.p.m. Teren przy budynku ukształtowano na rzędnej 162. 65 m n.p.m. Wzdłuż elewacji północno-wschodniej oraz południowo-wschodniej zaprojektowano skarpe umożliwiającą pokonanie różnicy poziomów terenu.

Obecnie obszar porośnięty jest samosiewem traw łąkowych. Na terenie opracowania znajduje się jedno drzewo – projekt zakłada jego zachowanie. W ramach zagospodarowania terenu planuje się dosadzenie drzew, krzewów oraz nasadzeń zieleni niskiej wg odrębnego opracowania.

4 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA OBSZARU ZAGOSPODAROWANIA	15 468 m ²
1. Powierzchnia zabudowy obiektu Centrum Integracji Społecznej	1 467.4 m ²
2. Powierzchnia nawierzchni utwardzonych - suma	2 233.6 m ²
- Droga dojazdowa – kostka betonowa	750.2 m ²
- Ciągi pieszce – kostka betonowa	519.7 m ²
- Wycieraczki zewnętrzne systemowe	14.8 m ²

- Nawierzchnia z kostki ekologicznej (częściowo przepuszczającej)	570.4 m ²
w tym miejsca postojowe	161.4 m ²
- Nawierzchnia z kruszywa naturalnego (przepuszczająca)	347.9 m ²
- Nawierzchnia opaski żwirowej wokół budynku (przepuszczająca)	30.6 m ²
3. Powierzchnia biologicznie czynna – suma	12 276,3 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna na gruncie	11 412.7 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna zielonych dachów (50%)	350 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna nawierzchnia z kostki ekologicznej (25%)	135.1 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna nawierzchni z kruszywa naturalnego (100%)	347.9 m ²
- Powierzchnia biologicznie czynna nawierzchni opaski żwirowej wokół budynku (100%)	30.6 m ²
Maksymalna powierzchnia zabudowy zgodnie z DOLICP	3 867 m ²

5 INNE INFORMACJE I DANE. (§ 14 PKT 5 ROZPORZĄDZENIA)

5.1 OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU WYNIKAJĄCE Z MPZP

Obszar objęty opracowaniem znajduje się na terenie, dla którego nie ma obowiązującego MPZP. Dla przedmiotowych działek Wójt Gminy Policzna wydał w dniu 28 października 2021 roku decyzję nr 3/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Sposób spełnienia zapisów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego podano w tabeli poniżej:

	Zapisy decyzji o warunkach zabudowy nr 3/2021	Sposób spełnienia zapisów w projekcie
1	Rodzaj inwestycji - zabudowa usług publicznych	Spełnione – budynek Centrum Integracji Społecznej
2	Określono niżej wymienione parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	
2.a	Linia zabudowy od strony drogi obsługującej: wyznaczona jako przedłużenie zewnętrznej krawędzi rzutu elewacji frontowej budynku zlokalizowanego na działce nr ewid. 216/8	Spełnione – nieprzekraczalna linia zabudowy naniesiona na mapę do celów projektowych; projektowany budynek znajduje się w obszarze ograniczonym tymi liniami
2.b	Maksymalna wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: 25%	Spełnione – stosunek powierzchni nowej zabudowy do powierzchni terenu: 9,5% Powierzchnia terenu: 15468m ² Powierzchnia zabudowy: 1567m ²
2.c	Minimalna wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: 70%	Spełnione – powierzchnia biologicznie czynna stanowi 80% powierzchni terenu inwestycji; Powierzchnia biologicznie czynna: 12595m ²

		Powierzchnia terenu: 15468m² - Trawnik / nasadzenia zieleni: 11400m² - Trawa wzmacniana: 350m² - Nawierzchnia z kruszywa naturalnego: 345m² - Nawierzchnia z kostki ekologicznej: 505m² - nawierzchnia biologicznie czynna liczona jako 25% powierzchni kostki ekologicznej – 125m² - Dach zielony: 750m² - nawierzchnia biologicznie czynna liczona jako 50% powierzchni dachu – 375m²
2.d	Wysokość elewacji frontowej – max. 10m	Spełnione – wysokość elewacji frontowej – 5,52m
2.e	Szerokość elewacji frontowej: max. 40m	Spełnione – szerokość elewacji frontowej 2 x 13,3m = 26,6m
2.f	Geometria dachu – dopuszcza się realizację dachu płaskiego	Spełnione – w budynku zastosowano dach płaski
3	Określono niżej wymieniono warunki i wymagania w zakresie obsługi infrastrukturalnej i komunikacji	
3.a	Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji: z przyległej drogi krajowej nr 79	Spełnione – na podstawie warunków wydanych przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad udzielająca zezwolenia na przebudowę istniejącego zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego obsługującego komunikacyjnie budynek Centrum Integracji Społecznej; projekt zjazdu wg odrębnego opracowania
3.b	Obsługa parkingowa: na terenie inwestycji nakazuje się realizację miejsc postojowych w liczbie wynikającej z jego programu funkcjonalnego	Spełnione
3.c	Obsługa infrastrukturalna	
3.c.1	Zaopatrzenie w energię elektryczną: z przyłącza do sieci elektroenergetycznej nn.	Spełnione
3.c.2	Zaopatrzenie w wodę: z przyłącza do publicznej sieci wodociągowej	Spełnione
3.c.3	Odprowadzenie ścieków sanitarnych: za pośrednictwem przyłącza do publicznej sieci kanalizacji sanitarnej	Spełnione
3.c.4	Odprowadzenie wód opadowych: na powierzchnie biologicznie czynne terenu inwestycji	Spełnione
3.c.5	Gromadzenie odpadów stałych: w kontenerach lub pojemnikach usytuowanych na terenie inwestycji, w	Spełnione

	sposób zgodny z odpowiednimi przepisami	
3.c.6	Ogrzewanie: z kotłowni indywidualnej, spełniającej wymagania Uchwały nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Z 2017 poz. 9600)	Spełnione

5.2 OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie dotyczy

5.3 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Nie dotyczy

5.4 ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA**5.4.1 DANE OGÓLNE**

Projektowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. W budynku nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

5.4.2 ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY

Woda do celów bytowych będzie dostarczana z pobliskiej sieci wodociągowej poprzez rozbudowę sieci i budowę przyłączy wodociągowych dla budynku. Woda z sieci jest zdatna do spożywania przez ludzi.

5.4.3 ŚCIEKI

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do pobliskiej sieci kanalizacyjnej sanitarnej poprzez budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz budowę zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej. Ścieki odprowadzane z kuchni przed doprowadzeniem do sieci zostaną oczyszczone w separatorze tłuszczu i skrobi. Skład chemiczny odprowadzanych ścieków sanitarnych nie przekracza żadnych dopuszczalnych parametrów określonych w regulaminie Zakładu Wodociągowego.

W zawiązku z brakiem odpowiedniej sieci w drodze umożliwiającej odbiór wód opadowych oraz zgodnie z §28 i §29 obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych do baterii szczelnych zbiorników żelbetowych na wody deszczowe o pojemności łącznej 60,0m³. Teren ukształtowano tak, aby wody opadowe nie były kierowane na działki sąsiednie. Woda zgromadzona w zbiornikach będzie wykorzystywana do podlewania ogrodu.

Obliczeniowe sekundowe natężenie odpływu ścieków deszczowych odprowadzanych z inwestycji, obliczony dla instalacji kanalizacyjnej deszczowej na podstawie PN-EN 12056 wynosi przy założeniu miarodajnego natężenia deszczu 181,7dm³/sha:

Rodzaj podłoża	Powierzchnia	Wsp. Spływu
-	[ha]	[-]
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok A - dach zielony	0,0509	0,50
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok A - papa	0,0238	0,80
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok B - dach zielony	0,0404	0,50
Dachy o nachyleniu poniżej 15° - blok C - papa	0,0145	0,80
Teren utwardzony	0,2932	0,90
Tereny zielone	0,1430	0,10
Przepływ obliczeniowy wód opadowych	49,9	dm³/s

Dla deszczu miarodajnego $I=181,7 \text{ dm}^3/\text{sha}$ prawdopodobieństwu wystąpienia 20% i czasu trwania $t=20\text{min}$ ilość wód opadowych wynosi $49,9\text{l/s} \times 20 \times 60 = 59,9\text{m}^3$. Dobrany zbiornik o pojemności $80,0\text{m}^3$ zapewni odbiór wód opadowych z odpowiednim zapasem.

Sieci oraz przyłącza stanowią odrębne opracowanie projektowe.

Średniobowy strumień wody ogólnej dla całej inwestycji wynosi:

$$Q_{\text{śrdob}}=9,45 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Średni dobowy zrzut ścieków dla całej inwestycji wynosi:

$$Q_{\text{śrdob}} = 8,98 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Obliczeniowe sekundowe natężenie odpływu ścieków deszczowych odprowadzanych z terenu inwestycji do baterii zbiorników bezodpływowych na podstawie PN-EN 12056-3:2000 przy $I=181,7\text{dm}^3/\text{s} \cdot \text{ha}$ wynosi

$$Q_s = 49,9 \text{ dm}^3/\text{s}$$

5.4.4 EMISJA HAŁASU, DRGAŃ I PROMIENIOWANIA.

Nie dotyczy

5.4.5 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH ORAZ WPŁYW NA POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Projektowana inwestycja nie będzie źródłem emisji pyłów i gazów mających negatywny wpływ na powietrze atmosferyczne.

5.4.6 RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone będą w szczelnych pojemnikach hermetycznych z możliwością segregacji, umieszczonych w miejscu gromadzenia odpadów stałych, usytuowanym przy dodatkowym wjeździe na działkę od strony projektowanego łącznika drogowego. Odpady odbierane będą na bieżąco przez upoważnioną do tego instytucję.

5.4.7 ODDZIAŁYWANIE NA LUDZI, ŚWIAT ZWIERZĘCY I ROŚLINNY

W wyniku eksploatacji przedmiotowej inwestycji, nie zostaną przekroczone ustalone standardy jakości środowiska poza jej terenem. Zdrowie ludzi w związku z realizacją przedsięwzięcia nie będzie zagrożone.

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji nie znajdują się obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt wyznaczonych jako obszar Natura 2000 w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

5.4.8 WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy, dojazd i dojazdów.

5.4.9 ODDZIAŁYWANIE NA KRAJOBRAZ

Realizacja projektowanej inwestycji nie wpłynie na pogorszenie „ładu architektonicznego” i warunków krajobrazowych w terenie. Budynek został zaprojektowany zgodnie z zapisami i ograniczeniami zawartymi w decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

6 INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

6.1 NASŁONECZNIE

Nie dotyczy.

6.2 PRZESŁANIANIE

Zgodnie z § 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. Dz.U.Nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami nie występuje przesłanianie sąsiednich budynków przez projektowany budynek, a także przesłanianie okien projektowanego budynku przez inne jego elementy. Tym samym nie występują ograniczenia w zakresie naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

6.3 DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Teren objęty opracowaniem dostępny jest dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich. Rzędne terenu projektowanego o nawiązują do rzędnych istniejących nie tworząc barier architektonicznych. Na dojściach pieszych w miejscach dojazd do budynku nie występują progi wyższe niż 2.0 cm. W miejscach tych zastosowano krawężniki i obrzeża obniżone (zatopione).

7 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Projektowany obiekt ze względu na specyfikę lokalizacji oddziałuje tylko na teren działek objętych opracowaniem tj. dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2 AM - 5, obręb:0016 Policzna.

VI CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU