

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH

Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;

Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;

Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,
228/1, 228/2 AM - 5, obręb: 0016 Policzna

INWESTOR

GMINA POLICZNA

ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30 /11/ 2021

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE
DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

II	SPIS TREŚCI	
I	STRONA TYTUŁOWA	1
II	SPIS TREŚCI.....	2
III	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	3
1	DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.....	3
2	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ	10
3	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWNICZEJ	11
4	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTRO-ENERGETYCZNEJ	15
5	UZGODNIENIE PROJEKTU PGE.....	18
6	DECYZJA POZWOENIA NA PRZEBUDOWĘ ZJAZDU	19
7	WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI TELETECHNICZNEJ	22
8	UZGODNIENIE ORANGE.....	25
9	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE BRAKU MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ	27
IV	PLAN BIOZ	28

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU
26-700 Zwolen. 30/11/2021
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

III OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1 DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Policzna, dnia 11.10.2021 r.

Wójt Gminy Policzna

Znak: GTB.6733.3.2021

DECYZJA NR 3/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 04.08.2021 r. przez Gminę Policzna, ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna;

po przeprowadzeniu analiz:

- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz
 - stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji;
- oraz po uzgodnieniu (na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) z:
- Starostą Powiatu Zwoleńskiego (jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych),
 - Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu (w zakresie melioracji wodnych),
 - Geologiem Województwa Mazowieckiego (jako organu odpowiedniego w zakresie ochrony zasobów wód podziemnych),
 - Generalną Dyрекcją Dróg Państwowych i Autostrad (jako zarządcą drogi publicznej przyległej do terenu inwestycji);

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

na rzecz:

Gminy Policzna, ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna,

dla inwestycji polegającej na:

BUDOWIE CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ W POLICZNIE,

zlokalizowanej na działkach nr ewid. 226/1, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2 i częściach działek nr ewid. 216/6 i 216/8 w miejscowości Policzna, gmina Policzna;

1. Rodzaj inwestycji: zabudowa usług publicznych.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów szczególnych

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

2.1.1. Linia zabudowy od strony drogi obsługującej: wyznaczona jako przedłużenie zewnętrznej krawędzi rzutu elewacji frontowej budynku zlokalizowanego na działce nr ewid. 216/8, w sposób uwidoczniiony na załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Przez linię zabudowy należy rozumieć linię, poza którą nie wolno wysunąć (w kierunku granicy terenu inwestycji) zewnętrznej krawędzi rzutu elewacji głównych brył budynku projektowanego.

2.1.2. Maksymalna wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: 25%.

2.1.3. Minimalna wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: 70%.

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2.1.4. Wysokość projektowanej zabudowy: wysokość elewacji frontowej (licząc od poziomu terenu w miejscu wejścia do budynku do dolnej krawędzi okapu głównej bryły dachu lub górnej krawędzi atyki) – max. 10 m, przy czym za elewację frontową uznaje się elewację najbliższą frontowi terenu inwestycji.

2.1.5. Szerokość elewacji frontowej: max. 40 m, przy czym za elewację frontową uznaje się elewację najbliższą frontowi terenu inwestycji.

2.1.6. Geometria dachu:

- a) dach o nachyleniu połaci dachowych pod kątem do 45°;
- b) wysokość kalenicy dachu wynikająca z wyżej określonych wysokości elewacji frontowej oraz dopuszczalnego zakresu nachylenia połaci dachu;
- c) dopuszcza się także realizację dachu płaskiego oraz realizację lukarn, okien połaciowych i świetlików;

2.1.7. Pozostałe warunki i wymagania w zakresie ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) Niniejsza decyzja nie określa odległości projektowanego budynku od granic sąsiednich działek budowlanych i innych obiektów budowlanych. Szczegółowe usytuowanie inwestycji rozstrzygnięte zostanie na etapie pozwolenia na budowę, w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065). Usytuowanie budynku powinno być zgodne z wymaganiami wynikającymi z §12, §13, §19, §23, §36, §40, §60 i §271-273 ww. rozporządzenia.

2.2. Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi

2.2.1. Nakazuje się ograniczenie przekształcenia elementów przyrodniczych (w tym ukształtowania terenu oraz jego pokrycia w postaci drzew i krzewów) do minimum niezbędnego dla realizacji zamierzonej inwestycji.

2.2.2. Projektowana inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

2.2.3. W przypadku dokonania odkrycia podczas prowadzenia prac ziemnych, kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, należy powiadomić o tym fakcie Wojewodę lub Wójta Gminy Policzna.

2.2.4. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą inne nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony przyrody, o których mowa w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 późn. zm.) oraz ustawie z dn. z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 55).

2.2.5. Teren inwestycji w całości znajduje się w zasięgu udokumentowanego krasowo-porowoszczelinowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Niecka Radomska nr 405, w którym średnia głębokość zalegania wód wynosi 75 m p.p.t. Przy czym dla zbiornika nie ustanowiono obszarów ochronnych.

2.3. Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

2.3.1. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzonych prac ziemnych na przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty budowlane, a przedmiot ten zabezpieczyć i zgłosić znalezisko do Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków woj. Mazowieckiego, Delegatura w Radomiu, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Policzna.

2.3.2. Przedmiotowej inwestycji nie dotyczą inne nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, o których mowa w Ustawie z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.).

2.4. Warunki i wymagania w zakresie obsługi infrastrukturalnej i komunikacji

2.4.1. Obsługa komunikacyjna planowanej inwestycji: z przyległej drogi krajowej nr 79.

2.4.2. Obsługa parkingowa: na terenie inwestycji nakazuje się realizację miejsc postojowych w liczbie wynikającej z jego programu funkcjonalnego.

2.4.3. Obsługa infrastrukturalna:

- a) Zaopatrzenie w energię elektryczną: z przyłącza do sieci elektroenergetycznej nn.

30/11/2021

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

DOLAŻONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

- b) Zaopatrzenie w wodę: z przyłącza do publicznej sieci wodociągowej.
- c) Odprowadzanie ścieków sanitarnych: za pośrednictwem przyłącza do publicznej sieci kanalizacji sanitarnej.
- d) Odprowadzanie wód opadowych: na powierzchni biologicznie czynne terenu inwestycji.
- e) Gromadzenie odpadów stałych: w kontenerach lub pojemnikach usytuowanych na terenie inwestycji, w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami.
- f) Ogrzewanie: z kotłowni indywidualnej, spełniającej wymagania Uchwały nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. z 2017 poz. 9600).

2.4.4. Nie dopuszcza się odprowadzania wód opadowych poprzez takie ukształtowanie terenu (w tym części utwardzonych terenu) oraz geometrii dachu, które spowodują spływ wód opadowych w kierunku sąsiednich działek budowlanych.

2.5. Warunki i wymagania w zakresie ochrony interesów osób trzecich

2.5.1. Realizacja oraz docelowe funkcjonowanie projektowanej inwestycji winno być zaprojektowane z zachowaniem interesów osób trzecich, w sposób, który w stosunku do nieruchomości sąsiednich nie będzie:

- a) pozbawiał ich dostępu do dróg publicznych;
- b) pozbawiał ich możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności;
- c) powodował w sąsiedztwie terenu inwestycji przekroczenie poziomów określonych w przepisach odrębnych i normach dla: hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń powietrza, wody i gleby.

2.5.2. Planowana inwestycja winna zostać zaprojektowana z uwzględnieniem dopływu światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2.5.3. Warunki określone w pkt. 2.5.1. i 2.5.2. mają charakter zasad ogólnych i nie zwalniają Wnioskodawcy z zachowania dalej idących wymagań ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.

2.6. Warunki i wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych

Nie dotyczy.

3. Warunki i wymagania w zakresie ochrony urządzeń wodnych i melioracyjnych

Ponieważ działki nr: 216/6 i 216/8, na których planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji, położone w m. Policzna, gm. Policzna, znajdują się w obszarze zmeliorowanym i są zdrenowane, dlatego w przypadku wystąpienia kolizji realizowanej inwestycji z urządzeniami melioracji wodnych i konieczności ich przebudowy lub likwidacji, inwestorowi nakazuje się:

- a. ustalenie na własny koszt lokalizacji rurociągów drenarskich w miejscu planowanej inwestycji,
- b. wykonanie przebudowy urządzeń melioracji wodnych, po uzyskaniu zgodnie z zapisami ustawy Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 624, z późn. zm.) odpowiedniego pozwolenia wodnoprawnego,
- c. przekazania dokumentacji powykonawczej dot. przebudowy urządzeń melioracji wodnych, do właściwej terytorialnie (NW w Kozienicach) jednostki PGW Wody Polskie.

Ponadto, przy realizacji planowanej inwestycji, inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów art. nr 192 wyżej powołanej ustawy Prawo Wodne, w zakresie zakazu niszczenia i uszkodzania urządzeń wodnych.

4. Warunki i wymagania wynikające z uzyskanych uzgodnień

Nie dotyczy.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji uwidoczniono na załączniku graficznym Nr 1.

Projekt budowlany oraz parametry projektowanej inwestycji i zagospodarowania terenu winny spełniać pozostałe (nieokreślone w niniejszej decyzji) warunki, zawarte w:

- ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.);
- ustawie z dn. 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.);
- ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161);
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065);
- rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1609 z późn. zm.);
- innych przepisach obowiązującego prawa, właściwych w sprawie.

Projekt budowlany winien ponadto zostać uzgodniony z organami właściwymi w sprawie, na podstawie przepisów obowiązującego prawa, a w przypadku lokalizacji planowanej inwestycji na gruntach wymagających decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej – decyzja taka winna być uzyskana przed zatwierdzeniem tego projektu.

Uzasadnienie

W trakcie postępowania w sprawie o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ustalono:

a) Odnosnie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:

Planowana inwestycja zalicza się do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, na podstawie przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Planowana inwestycja nie jest zaliczona do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uznał, że planowana inwestycja nie może potencjalnie znacząco oddziaływać na żaden istniejący i/lub projektowany obszar Natura 2000, skutkiem czego odstąpił od nałożenia na Wnioskodawcę obowiązku, o którym mowa w art. 96, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach wykazanych w ewidencji gruntów jako tereny rolne i budowlane, (Bi, RIIIb, PsV, RIVa, RIVb i PsIV), przy czym grunty klasy III w obrębie terenu inwestycji nie występują. Ze względu na niskie klasy gruntów oraz brak powierzchni leśnych w obrębie terenu inwestycji, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Ponadto,

- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze miejscowości uzdrowiskowych;
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie terenu górniczego;
- planowana inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej;
- planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- planowana inwestycja nie dotyczy zakładu stwarzającego ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- planowanej inwestycji nie dotyczą regulacje w zakresie objętym przepisami art. 86 ust. 7 i art. 87 pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze.

Teren inwestycji nie wymaga zatem uzgodnienia z ministrem właściwym do spraw zdrowia, wojewódzkim konserwatorem zabytków, dyrektorem właściwego urzędu morskiego, właściwym organem nadzoru górniczego, właściwym organem administracji geologicznej, właściwym starostą, dyrektorem parku narodowego, ministrem do spraw gospodarki wodnej, dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, właściwym

organem Państwowej Straży Pożarnej ani wojewódzkim inspektorem ochrony środowiska na podstawie art. 53 ust 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 5a, 7, 8, 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji w niniejszej sprawie, w trybie art. 106 k.p.a., na podstawie art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, poddany został uzgodnieniom:

- Starostą Powiatu Zwolenieńskiego (jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych),
- Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu (w zakresie melioracji wodnych),
- Geologiem Województwa Mazowieckiego (jako organu odpowiedniego w zakresie ochrony zasobów wód podziemnych),
- Generalną Dyрекcją Dróg Państwowych i Autostrad (jako zarządcą drogi publicznej, przyległej do terenu inwestycji),

przy czym uzgodnienia te stwierdzone zostały na podstawie prawomocnych postanowień ww. organów lub na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - po upływie terminu, w którym organ winien zająć stanowisko.

b) Odnosnie stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz dla którego obowiązek sporządzenia takiego planu nie obowiązuje ani nie został ustalony.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie przeznaczonym na cele publiczne (związane z realizacją zadań rządowych albo samorządowych) w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139, z późniejszymi zmianami). Teren inwestycji nie wymaga zatem uzgodnienia z wojewodą, marszałkiem województwa, starostą oraz regionalnym dyrektorem ochrony środowiska, na podstawie art. 53 ust 4 pkt 10 i 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W świetle powyższych ustaleń i uzgodnień stwierdzono, że planowana inwestycja jest zgodna z przepisami obowiązującego prawa. Zatem, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ nie miał podstaw prawnych do odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dlatego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do ubiegania się o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Decyzja niniejsza jest ważna do jej wygaszenia odrębną decyzją z powodów określonych w art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Wygaśnięcie decyzji stwierdza organ który ją wydał w trybie art. 162 KPA.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, składane za pośrednictwem Wójty Gminy Policzna, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, z przywołaniem znaku sprawy.

Zgodnie z art. 127a KPA, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU
30/11/2021
26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagielly 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

Informacja

Do wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych należy dołączyć:

- projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- prawomocną decyzję o ustaleniu warunków zabudowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 – część graficzna decyzji;

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt niniejszej decyzji sporządził: mgr inż. Paweł Wasilewski, wpisany na listę odpowiedniej izby samorządu zawodowego urbanistów, nr wpisu na listę Okręgowej Izby Urbanistów: WA-224.

Otrzymują:

- Gmina Policzna, ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna;
- Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy;
- a/a

Obwieszczenie zamieszcza się:

- Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Policzna;
- Strona internetowej BIP Urzędu Gminy Policzna;



Z up. Wójta

mgr inż. Piotr Tomaszewski
Kierownik Referatu Inwestycji,
Rozliczeń za wodę, ścieki i odpady

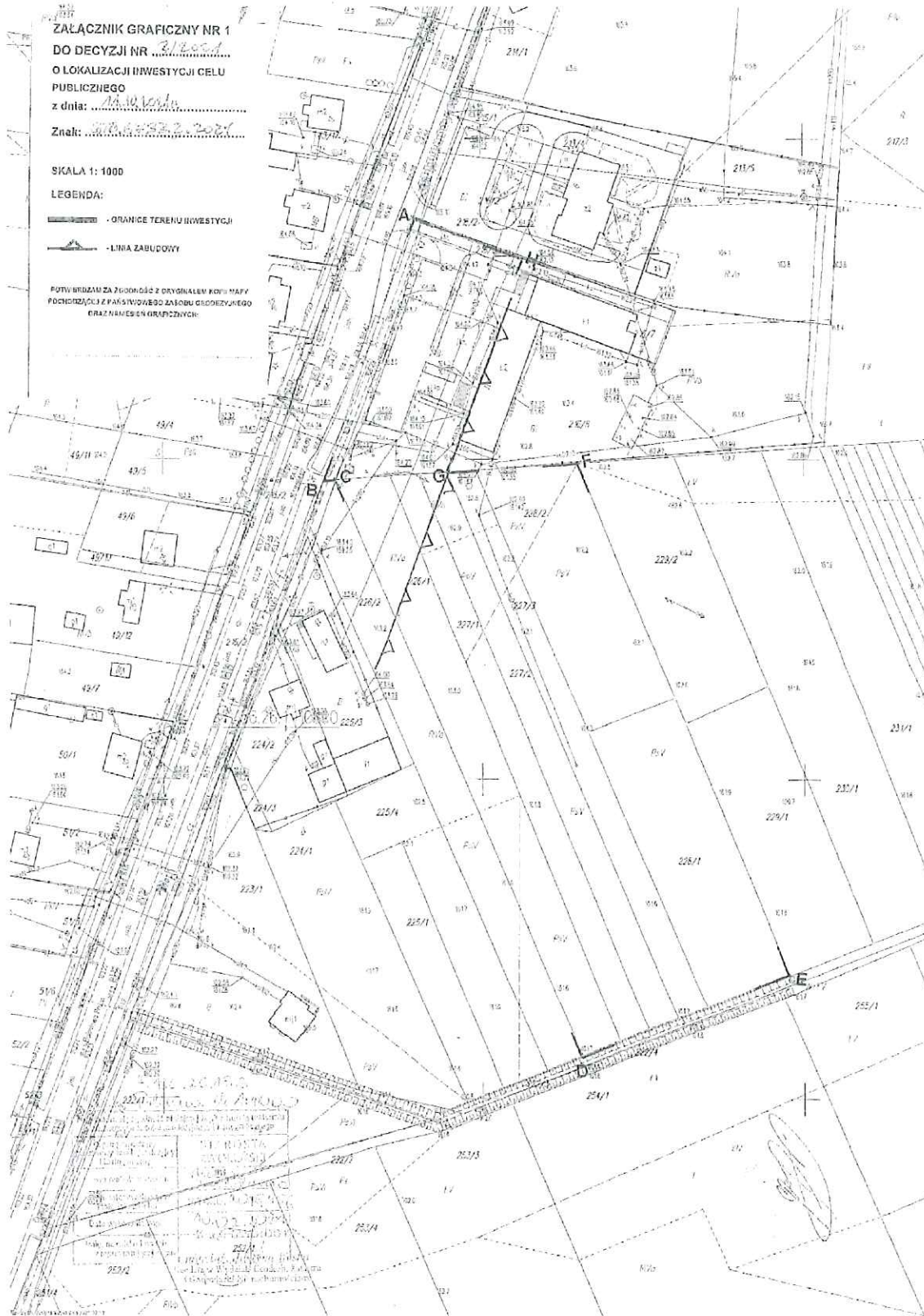
Decyzja nadleży, jako
niezakończona w terminie i trybie
postępowania w sprawie, która się
ostatecznie w dniu 30.11.2021 r.
i podlega wyłonieniu

Z up. Wójta

mgr inż. Piotr Tomaszewski
Kierownik Referatu Inwestycji,
Rozliczeń za wodę, ścieki i odpady

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

2 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ

URZĄD GMINY
ul. Bolesława Prusa 11
26-720 Policzna
tel. 26 720 10 10
www.policzna.pl

GTB.WT.29.2021

Policzna, dn. 05.11.2021 r.

Warunki techniczne

Odpowiadając na wniosek Gminy Policzna, ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna, Urząd Gminy w Policznie wyraża zgodę na wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego do nowoprojektowanego budynku użyteczności publicznej na działkach nr ewid. 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2 położonych w miejscowości Policzna, obręb Policzna, gmina Policzna na następujących warunkach:

- zapewnienie do zewnętrznych celów ppoż wody w ilości $q=20,0l/s$ z dwóch zewnętrznych hydrantów: jeden istniejący na sieci w220, drugi projektowany na sieci w100
- warunki rozbudowy sieci wodociągowej o nowy odcinek PEHD 125mm zakończony hydrantem DN80 na działce inwestora
- zapewnienie do wewnętrznych celów ppoż wody w ilości $q=2,0l/s$ z projektowanego przyłącza PEHD63mm
- zapewnienie dostawy wody na cele bytowe w ilości $q=2,1l/s$ (maks dobowe zapotrzebowanie wody $Q=9,5m^3/dobę$)
- zapewnienie odbioru ścieków sanitarnych w ilości $q=5,7l/s$ (maks dobowy zrzut ścieków $Q=9,5m^3/dobę$)
- przyłączy kanalizacyjne wykonać z rur PCV $\varnothing 160mm$ lub $\varnothing 200mm$ i włączyć bezpośrednio do istniejącej studni kanalizacyjnej na działce nr 226/2 lub 216/8;
- przyłączy wodociągowe wykonać z rur PE25-125mm, włączenie do kolektora głównego przy pomocy nawiertki na działce nr ewid. 49/5.
- przejście pod DK 79 należy uzgodnić z GDDKiA w Warszawie.
- przyłączy zakończyć w pomieszczeniu przeznaczonym do lokalizacji wodomierza (ciepłym), na pierwszej ścianie budynku lub w szczelnej studzience wodomierzowej (mrozoodpornej);

- Wydane warunki ważne są 2 lata
- Przyłączenia do istniejącego wodociągu dokonuje się w obecności pracownika UG Policzna.

Z u.p. Wójta
mgr inż. Piotr Tomaszewski
Kierownik Biura Inwestycji
Rozbudowa i utrzymanie infrastruktury

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU
30/11/2021
26-700 Zwolen, ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

3 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWNICZEJ



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 32 772 36 27

Dział Obsługi Klienta
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 32 772 36 27
ul. Gazowa 11/13, 26-600 Radom
tel. 48 332 43 32, 48 332 43 33

2021 11 30
6945121
P.P. Tomasz Wójcik
GMINA POLICZNA
ul. Bolesława Prusa 11
26-720 Policzna

Radom, 25 11 2021

Nasz znak: S005/0000188772/00001/2021/00002 kerokta

zmiana mocy i ilości odbiorników oraz lokalizacji PRP

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.11.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej

- 1 Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011, gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- 2 Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego)
budynek użyteczności publicznej, adres Policzna, ul. Bolesława Prusa nr działki 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2
- 3 Cel wykorzystania paliwa gazowego
Ogrzewanie pomieszczeń
- 4 Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej.

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł od 30 kW	65	2	130
Łączna moc [kW]			130

- 5 Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m ³ /h]	Maks. godzinowy [m ³ /h]	Min. dobowy [m ³ /doba]	Maks. dobowy [m ³ /doba]	Min. roczny [m ³ /rok]	Maks. roczny [m ³ /rok]
2023	2	15	65	150	4 000	6 000
Docelowo	2	15	65	150	18 000	23 000

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142735519, Kapitał Zakładowy 10 488 917 050 zł
www.psgaz.pl

Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30/11/2021 – JOANNA STYRYLSKA

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
44	14	12	30	100%

6. Moc przyłączeniowa: 15 [m³/h]

7. Ciśnienie paliwa gazowego:

7.1 w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]

7.2 w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:

8.1 Gazociąg średniego ciśnienia

8.2 Materiał: STAL, DN 150 [mm]

8.3 Lokalizacja: Policzna ul. Prusa

8.4 Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:

brak

9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej

brak

10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączenia	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	15	Materiał Rura PE	25	90	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego

brak

11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego

11.1 Miejsce dostawy i odbioru: budynek użyteczności publicznej, Policzna, ul. Bolesława Prusa nr działki 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2

11.2 Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt 11.3.

11.3 Charakterystyka układu pomiarowego:

11.3.1 Typ gazomierza: Gazomierz mechaniczny G10 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

11.3.2 rejestrator szczytów godzinowych z przekazem telemetrycznym - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane.

11.3.3 Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001-4010.

11.4 Wymagania dotyczące redukcji:

11.4.1 montaż urządzenia: reduktor ciśnienia o przepustowości do 16 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane.

12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego: zgodnie z pkt 10.

13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: Nie dotyczy

14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym

15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm. w



OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNIE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

- oparcio o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie) Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
- 16 Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta
 - 17 Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika.
 - 18 Wewnętrzna instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
 - 19 Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp z o o Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
 - 20 Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT
 - 21 Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp z o o prac projektowych i budowlanych
 - 22 Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 11.847,57 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 14.572,51 zł
 - 23 Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej
 - 24 Przyłączone do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 24.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 24.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń
 - 24.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
 - 25 Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na piśmie wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie zgod właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we wiadaniu osób trzecich Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie
 - 26 W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej
 - 27 Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania
 - 28 Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta
 - 29 Klauzule
 - 29.1 W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrz opracowaniami PSG sp z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej
 - 29.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt 8, 9, 10 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie
 - 29.3. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 29.4 Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczenia paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego
 - 29.5. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych, w

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

- szczególności wlnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego
- 29.6. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie
- 29.7. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 29.8. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia
- 29.9. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl
- 29.10. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: Anuluje się Warunki przyłączenia do sieci gazowej nr S005/0000188772/00001/2021/00001 korekta z dnia 03.11.2021

Lp	Numer POD	Kod kreskowy
1	8018590365500070283704	

Adres: Policzna ul. Bolesława Prusa dz. nr 226/2

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
EUZEBIUSZ GRÓŃSKI, St. Spec. ds. Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejsce, data i czytelny podpis Klienta)

Nr. Klienta: 13635397
Opracował(a): Euzebiusz Gronski w dniu 25.11.2021

Otrzymują:
1 Klient
2 S005



Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLEŃCU
30/11/2021 U
26-700 Zwolen. ul. Wi. Jagielly 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

4 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTRO-ENERGETYCZNEJ



PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Kozienice
26-900 Kozienice, ul. Przemysłowa 11
tel. +48 41 252 67 90, fax: +48 41 252 63 15
e-mail: kozienice.os@pgedystrybucja.pl

[wz 01.10.2019]

Kozienice, ... r.
21-16/S/03107/...

Pełnomocnik Patrycja Jędra
Wrocław-Fabryczna
ul. Mosiężna 27/8
53-441 Wrocław

PGE Dystrybucja S.A. w odpowiedzi na kompletny wniosek o określenie warunków przyłączenia obiektu: **Centrum Integracji Społecznej**, w miejscowości Policzna, przy ul. Bolesława Prusa, nr dz. 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2, , złożony w dniu 12-10-2021 r., przesyła w załączeniu projekt umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej wraz z warunkami przyłączenia.

Przedmiotowe warunki przyłączenia są ważne w okresie 2 lat od daty ich otrzymania. Umowa o przyłączenie winna zostać zawarta w okresie ważności tych warunków. Z chwilą zawarcia umowy, warunki przyłączenia staną się załącznikiem do umowy a postanowienia umowy w tym terminy oraz w szczególności zakresy odpowiedzialności Stron, staną się wiążące. Zawarta umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach w niej określonych. Wskazane jest, aby została ona podpisana po podjęciu ostatecznej decyzji o realizacji przyłączanego obiektu.

Jeżeli akceptują Państwo warunki przyłączenia i projekt umowy, prosimy o podpisanie dwóch egzemplarzy projektu umowy i odesłanie ich do siedziby PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Kozienice w celu ich podpisania przez naszych przedstawicieli.

Jednocześnie informujemy, że przedstawiony projekt umowy pozostaje aktualny nie dłużej niż przez okres 60 dni od daty wysłania niniejszego pisma, z zastrzeżeniem zmian wynikających z obowiązującej taryfy i zmian przepisów prawa. Niepodpisanie projektu umowy w okresie 60 dni skutkować będzie aktualizacją projektu umowy. W tym celu, prosimy o pisemne poinformowanie nas o konieczności aktualizacji projektu umowy po podjęciu ostatecznej decyzji o terminie realizacji obiektu, uwzględniając dwuletni termin ważności warunków przyłączenia od daty dostarczenia. W treści pisma prosimy posłużyć się numerem sprawy.

Kontakt w sprawie realizacji przyłączenia.

Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego, tel. +48 41 252 67 90.

Informujemy że w prowadzonej działalności PGE Dystrybucja stosuje się do zasad Kodeksu Dobrych Praktyk Operatorów Systemów Dystrybucyjnych Energii Elektrycznej, którego treść dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Kozienice
Z-ca Dyrektora
Radosław Balcerzak

Do wiadomości:

1. RE Kozienice

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr 21-16/WP/03107 z dnia 13-10-2021 r.
2. Projekt umowy o przyłączenie nr 21-16/UP/03107 - 2 egz.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP: 946 25-93-855, REGON: 060552840. Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2 00-400 Warszawa, nr 40 1240 6016 1111 0010 2659 5194, <http://www.pgedystrybucja.pl>

Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA



PGE Dystrybucja S.A.

WP-1
(wz. 01.10.2019)
Kozienice, 13-10-2021 r.
21-16/S/03107.

Załącznik nr 1 do umowy nr 21-16/UP/03107 o przyłączenie do sieci.

Gmina Policzna
Policzna
ul. Bolesława Prusa 11
26-720 Policzna

**Warunki przyłączenia nr 21-16/WP/03107 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Centrum Integracji Społecznej

Lokalizacja: gmina Policzna, miejscowość Policzna, ul. Bolesława Prusa, nr dz. 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2,

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 12-10-2021, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: stacja SN/nN pod nazwą Policzna UG. Stacja zasilająca 101196 POLICZNA UG.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 50,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 wymienić transformator na jednostkę o mocy 100,00kVA
 - 5.2 wybudować przyłączyce YAKXS od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1 do linii ogrodzenia działki, przyłączyce zakończyć złączem kablowo-licznikowym ZKP
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej z rejestracją profilu obciążenia,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C2 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 80 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym,
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażań przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieścić się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi uszkodzami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLIENIU
30/11/2021
26-700 Zwoleni, ul. Wł. Jagiełły -
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 08

- 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
- 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
- 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:
Marcin Życki

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Kozłonicz
Z-ca Dyrektora
Bogusław Balcerzak

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

5 UZGODNIENIE PROJEKTU PGE



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Kozienice
26-900 Kozienice, ul. Przemysłowa 11
tel. (41) 252-67-90, fax (48) 611-86-06
kozienice.os@pgedystrybucja.pl

Kozienice, dn. 05.11.2021
L.dz./RM/WJ/48.252.2021

Patrycja Jędra
ul. Mosiężna 27/8
53-441 Wrocław

Dotyczy: Lokalizacji budowy budynku Centrum Integracji Społecznej w miejscowości Policzna, gm. Policzna w odniesieniu do istniejących linii elektroenergetycznych napowietrznych 15kV.

W nawiązaniu do korespondencji informujemy, że przedstawiony projekt zagospodarowania terenu dz. nr ew. 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2 w m. Policzna, gm. Policzna uzgadniamy z następującymi uwagami:

- przed rozpoczęciem budowy budynku Centrum Integracji Społecznej należy: wymienić słupy nr 3 i nr 4 typu ŻN-12 na słupy skrzyżowaniowe typu PS i wykonać II^o obostrzenia. Należy również wykonać uziemienie ochronne słupa nr 3, wartość uziemienia zgodnie z PN-EN 50341-1:2013-03. Słupy oraz wartość uziemienia powinien dobrać projektant posiadający właściwe uprawnienia budowlane w zakresie sieci elektroenergetycznych,
- w celu dostosowania istniejącej sieci elektroenergetycznej do zmiany zagospodarowania w/w działek należy wystąpić z wnioskiem do RE Kozienice, decydując się na przebudowę/dostosowanie do nowego sposobu zagospodarowania ww. działek należy liczyć się z pokryciem jej kosztów,
- wszelkie roboty budowlane w zbliżeniu z istniejącą linią elektroenergetyczną należy wykonywać w porozumieniu z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (RE Kozienice ul. Przemysłowa 11, 26-900 Kozienice) zgodnie z przepisami BHP przy zachowaniu środków bezpiecznego ich wykonania.

Z poważaniem:

Do wiadomości:

1. Adresat
2. RE Kozienice

Załączniki:

1. Druk wniosku


PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Skarżysko-Kamienna
Rejon Energetyczny Kozienice
Z-ca Dyrektora
Bogusław Balcerek

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORCY PGE Dystrybucja S.A.

Informacje zawarte w niniejszym dokumencie (niniejszej wiadomości lub którymkolwiek z jej załączników) stanowią Tajemnicę przedsiębiorcy PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli nie są Państwo upoważnieni do odbioru takich informacji lub otrzymali je przez pomyłkę, prosimy o poinformowanie PGE Dystrybucja S.A. o zaistniałej sytuacji oraz zniszczenie Dokumentu lub jego usunięcie z Państwa nośników/zasobów.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Gałęziska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców przeprowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 06052840, Kapitał zakładowy 9 729 424 160 zł w pełni opłacony Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa, Nr 40 1240 6016 1111 0010 2059 5194. www.pgedystrybucja.pl

Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

6 DECYZJA POZOWOENIA NA PRZEBUDOWĘ ZJAZDU

GENERALNA DYREKCJA
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
Oddział w Warszawie
03-808 Warszawa, ul. Mińska 25
tel. 22 269-25-00, fax 22 698-60-45



GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

O/WA.Z-3.4241. 763 .2021.DC

Warszawa dn. 30/11/2021r.
P. A. Wieronid
Urząd Gminy w Policznie
2021-11-19
6798
Decyzja

Na podstawie art. 29 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 470, ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.), po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Policzna o wydanie zezwolenia na przebudowę istniejącego zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego obsługującego komunikacyjnie działki nr ewid. 226/2, 226/2, 227/2, 227/3 i 228/1 (planowana budowa Centrum Integracji Społecznej) położonych przy drodze krajowej nr 79 w m. Policzna

- udzielam zezwolenia na przebudowę istniejącego zjazdu indywidualnego do parametrów zjazdu publicznego obsługującego komunikacyjnie działki nr ewid. 226/2, 226/2, 227/2, 227/3 i 228/1 (planowana budowa Centrum Integracji Społecznej) położonych przy drodze krajowej nr 79 w m. Policzna, z zastrzeżeniem, że:

1. Lokalizacja zjazdu publicznego w miejscu istniejącego zjazdu indywidualnego z DK-79.
2. Projektowany zjazd publiczny do w/w nieruchomości winien obsługiwać ruch wyłącznie w relacji Zwolen - Kozienice i służyć jako wyjazd w prawo.
3. Parametry techniczne dla omawianego zjazdu publicznego:
 - podstawowa szerokość nawierzchni utwardzonej zjazdu winna wynosić 4,0m;
 - pobocza gruntowe o szerokości 1,0m;
 - przecięcia krawędzi nawierzchni zjazdu z krawędzią drogi krajowej należy wyokrąglić łukiem kołowym o promieniu 6m;
 - dla zapewnienia ciągłości odwodnienia drogi krajowej pod zjazdem - w istniejącej linii rowu przydrożnego - należy umieścić przepust z zabezpieczeniami czołowymi, o średnicy min. 0,5m;
 - konstrukcję zjazdu publicznego należy dostosować do przewidywanego ruchu i rodzaju pojazdów;
 - oś zjazdu musi być prostopadła do istniejącej krawędzi nawierzchni drogi krajowej;
4. Zgodnie z art. 29 w/w ustawy o drogach publicznych koszty, związane z realizacją w/w układu komunikacyjnego (proces projektowy oraz wykonawstwo), w całości należą do wnioskodawcy.
5. Zgodnie z art. 29 ust. 5 w/w ustawy o drogach zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jego wydania zjazd nie zostanie przebudowany.
6. W przypadku kolizji projektowanego układu komunikacyjnego z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej nie związanymi z gospodarką

1

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.

7. Zgodnie z art. 30 w/w ustawy o drogach publicznych utrzymywanie zjazdów, należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.
8. Projekt budowlany związany z przebudową omawianego wyżej zjazdu - opracowany zgodnie z powyższymi warunkami oraz wg rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie i Prawa budowlanego - podlega uzgodnieniu w tutejszym Oddziale (Wydział Uzgodnień i Zagospodarowania Przestrzennego).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Mając powyższe na uwadze, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie orzeka jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, jednakże strona niezadowolona z decyzji może na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. - Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 718 z późn. zm.) do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy lub skargę na decyzję należy wnieść za pośrednictwem Oddziału w Warszawie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (03-808 Warszawa, ul. Mińska 25). Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2003 r. Nr 221, poz. 2193 z późn. zm.) wpis od skargi na niniejszą decyzję do WSA w Warszawie wynosi 200 złotych. Jednocześnie organ informuje, że strona postępowania ma możliwość ubiegania się o zwolnienie od kosztów ww. wpisu albo przyznanie prawa pomocy. Dodatkowo zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, w formie oświadczenia przesłanego do GDDKiA Oddział w Warszawie, zrzec się prawa do wniesienia odwołania od wydanej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jeżeli przed przekazaniem sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, organ rozpoznaje tę skargę jak wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy, o czym niezwłocznie zawiadamia stronę wnoszącą skargę.

Jeżeli po przekazaniu sądowi skargi jednej ze stron postępowania administracyjnego, inna strona tego postępowania zwróciła się do organu z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy organ niezwłocznie zawiadamia o tym sąd. Sąd niezwłocznie przekazuje skargę wraz z aktami sprawy temu organowi.

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W 30/11/2021

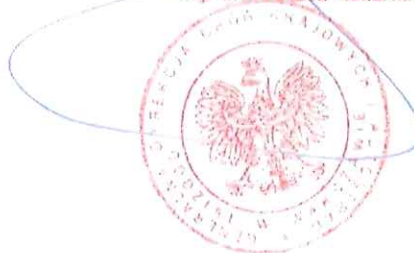
26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagielly 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 0;

Po uzyskaniu zgody na przebudowę zjazdu publicznego, od właściwego urzędu architektoniczno-budowlanego, należy zwrócić się z oddzielnym wnioskiem do tutejszego Oddziału GDDKiA-O/WA Rejon O/WA Rejon Zwolen (tel. 48 676-36-10) o zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogi krajowej – zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych. Powyższy wniosek winien zawierać m. in. projekty: stałej oraz czasowej organizacji ruchu zwłazane z wnioskowanym przedsięwzięciem drogowym, zatwierdzone przez Wydział brd i zarządzania ruchem, tutejszego Oddziału.

**Generalny Dyrektor
Dróg Krajowych i Autostrad,
z up.**

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Zarządzania Drogami i Mostami

mqr inż. Leszek Sekulski



Otrzymuje:

- ① Wójt Gminy Policzna
26-720 Policzna, ul. B. Prusa 11

Do wiadomości:

1. GDDKiA O/WA Rejon Zwolen
2. a/a

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO GMINNE
30/11/2021
W ZWOLENIU
26-700 Zwolen, ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

7 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI TELETECHNICZNEJ



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź
tel.: 503 037 881

Gmina Policzna
ul. Bolesława Prusa 11
26-720 Policzna

Łódź, 20 października 2021r.

Numer pisma: TTIDKLU/JM.213-45520/21

Temat: Ogólne Warunki Techniczne na nawiazanie do sieci telekomunikacyjnej budynku użyteczności publicznej w miejscowości Policzna ul. Bolesława Prusa dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3, 228/1, 228/2, obr. 0016 Policzna.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo informujemy, że celem przyłączenia w/w obiektu do sieci telekomunikacyjnej należy:

- wybudować odcinek kanalizacji teletechnicznej od istniejącej studni OPL zlokalizowanej Policzna ul. Prusa dz. nr 216/8 – (nr POLICZNA-C1) do budynku klienta;

Niniejsze warunki wydają się dla celów projektowych i nie stanowią one zobowiązania Orange Polska S.A do wykonania przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej. Przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej może być zrealizowane wyłącznie na podstawie wcześniej zawartej umowy o świadczenie usług przez Orange Polska S.A.

Jeżeli inwestor zainteresowany jest korzystaniem z usług Orange Polska S.A., to informację w tej sprawie może uzyskać w Dziale Obsługi Rynku Deweloperskiego ul. Wolumen 11 pokój 100 01-912 Warszawa e-mail: Smart_Buildings@orange.com

W przypadku realizacji prac projektowych przez Klienta należy projektowane trasy i lokalizacje urządzeń telekomunikacyjnych uzgodnić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a następnie wraz z projektem wykonawczym złożyć do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi

Warunki korzystania z kanalizacji teletechnicznej lub słupów telekomunikacyjnych Orange Polska S.A. uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

Szczegółowe dane techniczne zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi przy ul. Bałuckiego 10/12 (sprawę prowadzi Jacek Madajski, tel. 503 037 881).

Wewnętrzne instalacje telefoniczne w planowanych obiektach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami, należy wybudować w ramach własnej inwestycji. Sieć wewnętrzna, powinna być sprowadzona do punktu styku

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Jagiełły 4, 00-746 Warszawa. NIP: 525-242-78-78. KRS: 000010981, REGON: 141200194. Tel.: 48 677 96 08 z polskimi numerami krajowymi. Biuro obsługi klienta: 907 032 457 (dofin.)

Stwierdzam zgodność z oryginałem –30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

22

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNE
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE

30/11/2021

26-700 Zwoleni, ul. Wł. Jagiełły 4
Tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek (Wydziału Utrzymania Usług i Infrastruktury lub Wydziału Monitorowania Interwencji Operacyjnych numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:

- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
- imię nazwisko kierownika robót,
- numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
- numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,

f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do Orange Polska. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem Orange Polska w momencie przekazania tablicy.

Niniejsze warunki są ważne przez okres sześciu miesięcy od daty wydania.

Orange Polska nie bierze odpowiedzialności za wszelkie działania Inwestora podjęte w związku z przedmiotową inwestycją.

Z poważaniem

Jacek Madajski

Główny Specjalista ds. Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze

Orange Polska S.A. ul. Piłsudskiego 100, 00-910 Warszawa, KRS 000010081, REGON 141107014, NIP 52520250246 z polskimi numerami telefonów: 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 96 03, 22 677 96 04, 22 677 96 05, 22 677 96 06, 22 677 96 07, 22 677 96 08, 22 677 96 09, 22 677 96 10, 22 677 96 11, 22 677 96 12, 22 677 96 13, 22 677 96 14, 22 677 96 15, 22 677 96 16, 22 677 96 17, 22 677 96 18, 22 677 96 19, 22 677 96 20, 22 677 96 21, 22 677 96 22, 22 677 96 23, 22 677 96 24, 22 677 96 25, 22 677 96 26, 22 677 96 27, 22 677 96 28, 22 677 96 29, 22 677 96 30, 22 677 96 31, 22 677 96 32, 22 677 96 33, 22 677 96 34, 22 677 96 35, 22 677 96 36, 22 677 96 37, 22 677 96 38, 22 677 96 39, 22 677 96 40, 22 677 96 41, 22 677 96 42, 22 677 96 43, 22 677 96 44, 22 677 96 45, 22 677 96 46, 22 677 96 47, 22 677 96 48, 22 677 96 49, 22 677 96 50, 22 677 96 51, 22 677 96 52, 22 677 96 53, 22 677 96 54, 22 677 96 55, 22 677 96 56, 22 677 96 57, 22 677 96 58, 22 677 96 59, 22 677 96 60, 22 677 96 61, 22 677 96 62, 22 677 96 63, 22 677 96 64, 22 677 96 65, 22 677 96 66, 22 677 96 67, 22 677 96 68, 22 677 96 69, 22 677 96 70, 22 677 96 71, 22 677 96 72, 22 677 96 73, 22 677 96 74, 22 677 96 75, 22 677 96 76, 22 677 96 77, 22 677 96 78, 22 677 96 79, 22 677 96 80, 22 677 96 81, 22 677 96 82, 22 677 96 83, 22 677 96 84, 22 677 96 85, 22 677 96 86, 22 677 96 87, 22 677 96 88, 22 677 96 89, 22 677 96 90, 22 677 96 91, 22 677 96 92, 22 677 96 93, 22 677 96 94, 22 677 96 95, 22 677 96 96, 22 677 96 97, 22 677 96 98, 22 677 96 99, 22 677 96 00, 22 677 96 01, 22 677 96 02, 22 677 9

- inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Warszawie; oraz inspektora nadzoru.
4. W strefie projektowanych wykopów infrastrukturę teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Zachować normatywne odległości w miejscach zbliżeń z infrastrukturą teletechniczną. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
 5. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
 6. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
 7. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
 8. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.
Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

Z poważaniem

Jacek Madajski

Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załącznik: 1 egz. planu sytuacyjnego.

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU

30/11/2021

26-700 Zwolen. ul. Wl. Jagielly 4
Tel. 48 677 96 08. fax 48 677 96 02

**9 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE BRAKU MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA
PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna
KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH
Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;
Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;
Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,
228/1, 228/2 AM - 5, obręb: 0016 Policzna

INWESTOR

GMINA POLICZNA
ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.
ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław
t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30 /11/ 2021

NAZWA ELEMENTU
PROJEKTU BUDOWLANEGO

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE BRAKU
MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO
OBIEKTU BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI
CIEPŁOWNICZEJ**

Ja niżej podpisany, oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającej z art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku - Kodeks karny (Dz.U. z 2019 roku poz. 1950 i 2128), że nie ma możliwość podłączenia projektowanego obiektu budowlanego: Centrum Integracji Społecznej przy ul. Bolesława Prusa w Policzni wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2019 roku, poz. 755 z późn. zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

PROJEKTANT / UPRAWNIENIA

NR UPRAWNIEŃ

PODPIS

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT

arch. JOANNA STYRYLSKA
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ

186/00/DUW



Stwierdzam zgodność z oryginałem – 30 /11/ 2021- JOANNA STYRYLSKA

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLENIU

30/11/2021

26-700 Zwolen. ul. Wł. Jagielly 4
tel. 48 677 96 08, fax 48 677 96 02

IV PLAN BIOZ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ
PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W POLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES

ul. Bolesława Prusa, 26-720 Policzna

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Kat. IX – budynki kultury, nauki i oświaty;

Kat. XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej;

Kat. XVII – budynki handlu, gastronomii i usług.

NR DZIAŁKI

dz. nr 226/1, 226/2, 227/1, 227/2, 227/3,
228/1, 228/2 AM - 5, obręb: 0016 Policzna

INWESTOR

GMINA POLICZNA

ul. Bolesława Prusa 11, 26-720 Policzna

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

isba GRUPA PROJEKTOWA sp. z o.o.

ul. Mosiężna 27, lok.8, 53-441 Wrocław

t.: +48 506 826 492 biuro@isba.com.pl

DATA OPRACOWANIA

30/11/2021

DLA OBIEKTU WYMAGANE JEST SPORZĄDZENIE PLANU BIOZ

	PROJEKTANT / UPRAWNIENIA	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
ARCHITEKTURA			
PROJEKTANT	arch. JOANNA STYRYLSKA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ	186/00/DUW	

Ewentualnym zagrożeniem dla zdrowia i bezpieczeństwa ludzi będą pomosty i rusztowania robocze, prace na dachu oraz wykopy.

4 WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROżeń WYSTĘPUJĄCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKAŁĘ I RODZAJE ZAGROżeń ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTAPIENIA.

Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- 4.1 ROBOTY PRZY KTÓRYCH WYKONYWANIU WYSTĘPUJE RYZYKO UPADKU Z WYSOKOŚCI PONAD 5,0 M ;
- 4.2 ODERWANIE SIĘ CZĘŚCI RUCHOMYCH MASZYN I NARZĘDZI.
- 4.3 PORAŻENIE PRĄDEM ELEKTRYCZNYM
- 4.4 PRZEWRÓCENIE SIĘ DRABIN
- 4.5 SKALECZENIA, STŁUCZENIA, ZMIAŻDŻENIA ITP.
- 4.6 UDERZENIE, PRZYGNIECENIE PRZEZ SPADAJĄCE, OBSUWAJĄCE SIĘ CZYNNIKI MATERIALE

5 WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 5.1 ZAPOZNANIE PRACOWNIKÓW Z ZAKRESEM I TECHNOLOGIĄ PROWADZENIA ROBÓT;
- 5.2 WSKAZANIE ŚRODKÓW I PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH DLA ZDROWIA;
- 5.3 ZAPOZNANIE PRACOWNIKÓW Z INSTRUKCJAMI TECHNICZNYMI STOSOWANIA TYCH ŚRODKÓW;
- 5.4 WSKAZANIE PRACOWNIKOM ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH (ROBOTY NA WYSOKOŚCI I PRZY UŻYCIU ELEKTRONARZĘDZI)
- 5.5 WSKAZANIE PRACOWNIKOM ROBÓT MOGĄCYCH POWODOWAĆ ZAGROŻENIA OSÓB TRZECICH (ZWIĄZANYCH NP. Z UPADKIEM ELEMENTÓW DEMONTOWANYCH I MONTOWANYCH, UPADKIEM NARZĘDZI, ITP.).
- 5.6 NALEŻY PRZESTRZEGAĆ STOSOWANIA WYMAGANYCH ŚRODKÓW OCHRON INDYWIDUALNYCH, OBUWIA I UBRANIA OCHRONNEGO.
- 5.7 KIEROWNIK ROBÓT JEST ZOBOWIĄZANY RÓWNIEŻ DO SPRAWDZENIA DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH KWALIFIKACJE I ZDOLNOŚĆ PRACOWNIKÓW DO PRZEPROWADZENIA POSZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW ROBÓT.

6 ŚRODKI ORGANIZACYJNE I TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Należy wykonać następujące zabezpieczenia :

- 6.1 WYKONAĆ RUSZTOWANIA I PODESTY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI.
- 6.2 WYKONAĆ I OZNAKOWAĆ OGRODZENIE PLACU BUDOWY

OPINIE UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

DOŁĄCZONE DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ PRZY UL. BOLESŁAWA PRUSA W PÓLICZNI
WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

STAROSTWO POWIATOWE
W ZWOLIENIU

30/11/2021

26-700 Zwoleni. ul. Wł. Jagiełły 4
T. 77 96 08. fax 48 677 96 02

- 6.3 MATERIAŁY NIEBEZPIECZNE NALEŻY SKŁADOWAĆ W MIEJSCACH WYZNACZONYCH I ZABEZPIECZONYCH PRZED WPŁYWAMI OSÓB NIEPOWOŁANYCH ORAZ ZABEZPIECZYĆ PRZED WPŁYWEM WARUNKÓW ATMOSFERYCZNYCH
- 6.4 SPRZĘT MECHANICZNY ZABEZPIECZYĆ PRZED DZIAŁALNOŚCIĄ OSÓB NIEPOWOŁANYCH
- 6.5 WYKOPY NALEŻY OZNAKOWAĆ I ZABEZPIECZYĆ
- 6.6 DROGĘ EWAKUACJI WYZNACZA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRACY KIEROWNIK BUDOWY